

РЕШЕНИЕ члена Товарищества на внеочередном Общем собрании членов

Товарищества собственников недвижимости «Капитан Лэнд» (ОГРН 1087154037167)

Дата, время и место проведения собрания: 15 июня 2024 года, с 14-00 до 15-30 по местному времени, по месту нахождения Правления товарищества (301005, Тульская область, Заокский район, деревня Матюшино).

Прием заочных решений участников собрания: в соответствии с Регламентом проведения внеочередного общего собрания членов товарищества.

Член товарищества _____

являющийся собственником:

ФИО члена товарищества (и ФИО представителя, реквизиты доверенности, в случае участия по доверенности)

земельного участка кадастровый номер: 71:09:010901: _____, усл.№№ _____,
площадь _____ м², доля в праве _____, количество голосов _____;

земельного участка кадастровый номер: 71:09:010901: _____, усл.№№ _____,
площадь _____ м², доля в праве _____, количество голосов _____;

земельного участка кадастровый номер: 71:09:010901: _____, усл.№№ _____,
площадь _____ м², доля в праве _____, количество голосов _____;

обладающий общим количеством голосов _____, принял следующие решения по вопросам повестки внеочередного Общего собрания членов Товарищества собственников недвижимости «Капитан Лэнд»:

Вопрос	ЗА	ПРОТИВ
1. Об избрании председателя и секретаря внеочередного общего собрания членов товарищества		
Избрать председателем внеочередного общего собрания ТСН «Капитан Лэнд» - Кощеева Артем Александровича, секретарем – Рябову Юлию Андреевну		
2. Об утверждении состава счетной комиссии, осуществляющей подсчет голосов на собрании		
Утвердить счетную комиссию, осуществляющую подсчет голосов на собрании в составе: Азманова Ольга Андреевна, Ведерникова Елена Викторовна, Грушко Андрей Владимирович, Ерыгин Виктор Иванович, Когут Алла Сергеевна, Линькова Ирина Васильевна, Никольская Марианна Сергеевна, Соколов Андрей Витальевич		
3. О дате проведения следующего внеочередного общего собрания членов товарищества		
Определить дату проведения следующего внеочередного общего собрания членов товарищества на 14.09.2024		
4. О принятии новой редакции Устава товарищества		
Принять предложенную новую редакцию Устава товарищества		
5. Об утверждении Правил пребывания на территории товарищества		
Утвердить Правила пребывания на территории товарищества		
6. Об определении условий, на которых осуществляется оплата труда председателя товарищества, членов правления товарищества, членов ревизионной комиссии		
Определить следующие условия оплаты труда: председатель товарищества – 50,000 (пятьдесят тысяч) рублей в месяц без заключения трудового договора; члены правления товарищества – без оплаты; члены ревизионной комиссии товарищества – без оплаты		

Вопрос	ЗА	ПРОТИВ
7. Об утверждении лимитов одобрения сделок и платежей		
Утвердить лимиты одобрения сделок и платежей: лимит одобрения правлением – 300,000 (триста тысяч) рублей; лимит одобрения ревизионной комиссией – 1,000,000 (один миллион) рублей; лимит одобрения общим собранием членов товарищества – 5,000,000 (пять миллионов) рублей		
8. Об избрании органов управления товарищества		
Избрать органы управления товарищества в составе: председатель товарищества – Изосимова Елена Викторовна; правление товарищества – Демьянчук Ярослав Николаевич, Изосимова Елена Викторовна, Кощеев Артем Александрович, Кудряшов Сергей Юрьевич, Ерхов Геннадий Михайлович; ревизионная комиссия – Лукин Сергей Юрьевич, Орешкина Лариса Николаевна, Петров Демьян Владимирович		
9. О передаче электрических сетей товарищества сетевой организации		
Передать в собственность сетевой организации Тулэнерго, филиал ПАО «МРСК Центра и Приволжья» (ОГРН 1075260020043) на условиях безвозмездной передачи в соответствии с п.6 части 1 статьи 17 Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» имущество общего пользования, принадлежащее ТСН «Капитан Лэнд» (ОГРН 1087154037167) в составе: ВЛ 10кВ, КТП 10/0.4кВ (5 единиц), ВЛ 0,4кВ		
10. О передаче газовых сетей товарищества газораспределительной организации		
Передать в собственность газораспределительной организации АО «Газпром Газораспределение Тула» (ОГРН 1027100507180) на условиях безвозмездной передачи в соответствии с п.6 части 1 статьи 17 Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» имущество общего пользования, принадлежащее ТСН «Капитан Лэнд» (ОГРН 1087154037167) в составе: газопровод низкого давления, ГРП (3 единицы)		
11. О подготовке и утверждении проекта межевания территории товарищества		
Выполнить проект межевания территории товарищества и утвердить его в администрации муниципального образования, в границах которого расположена территория товарищества		

« ____ » _____ 2024 г. _____
дата голосования подпись

Ф.И.О. члена товарищества (и ФИО представителя, реквизиты доверенности при участии по доверенности)

Решение указывается проставлением отметки только в одном поле по каждому вопросу. В ином случае решение по вопросу повестки собрания признаётся недействительным.

Подписывая настоящее решение в соответствии со ст. 9 Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» член товарищества в целях организации, проведения и оформления итогов внеочередного общего собрания членов товарищества, выражает согласие на обработку ТСН «Капитан Лэнд» и членами счетной комиссии своих переданных персональных данных.